



**УПРАВЛЕНИЕ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

«10» 07 2013 г.

№ 116

г. Воронеж

**Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по
холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях
на территории Воронежской области**

В соответствии со ст. 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 16.04.2013 № 344), п. 3.1.1. Положения об управлении жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, утвержденного постановлением правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 399

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых домах с различной степенью благоустройства на территории Воронежской области согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях многоквартирных домов с различной степенью благоустройства на территории Воронежской области согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению через водоразборную колонку на территории Воронежской области согласно Приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Установить нормативы потребления, утвержденные пунктами 1, 2, 3 настоящего приказа с 01.01.2014 согласно Приложениям №№ 1, 2, 3 к настоящему приказу.

5. Рекомендовать исполнителям коммунальных услуг при начислении размера платы за коммунальные услуги по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов, использовать нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению, установленные ранее органами местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления



В.Ю. Кстенин

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых домах на территории Воронежской области при наличии системы централизованного водоотведения

Степень благоустройства жилых домов	Нормативы потребления коммунальных услуг при наличии централизованной системы горячего водоснабжения (открытая и закрытая система)			Нормативы потребления коммунальных услуг при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения	
	куб. метр на 1 человека в месяц			куб. метр на 1 человека в месяц	
	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	водоотведение	холодное водоснабжение	водоотведение
Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной	0,79	0,61	1,40	1,40	1,40
Жилые дома, оснащенные раковиной	1,85	0,67	2,52	2,52	2,52
Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной, унитазом	1,47	0,61	2,08	2,08	2,08
Жилые дома, оснащенные раковиной, унитазом	2,52	0,67	3,19	3,19	3,19
Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной	2,29	1,15	3,44	3,44	3,44
Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, унитазом	2,96	1,16	4,12	4,12	4,12
Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной, унитазом, душем	2,73	1,75	4,48	4,48	4,48
Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, душем	3,56	2,29	5,85	5,85	5,85
Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем	3,60	2,53	6,13	6,13	6,13
Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, душем	4,23	2,29	6,52	6,52	6,52
Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, ванной с душем	4,43	3,07	7,50	7,50	7,50
Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем	5,10	3,07	8,17	8,17	8,17
Жилые дома оснащенные мойкой, душем	2,06	1,75	3,81	3,81	3,81
Жилые дома оснащенные мойкой, ванной и (или) душем	2,93	2,53	5,46	5,46	5,46
Жилые дома оснащенные раковиной, душем	3,12	1,80	4,92	4,92	4,92
Жилые дома оснащенные раковиной, ванной и (или) душем	3,98	2,58	6,56	6,56	6,56

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых домах на территории Воронежской области при отсутствии централизованной системы водоотведения

Степень благоустройства жилых домов	Нормативы потребления коммунальных услуг при наличии централизованной системы горячего водоснабжения (открытая и закрытая система) и при отсутствии централизованной системы водоотведения		Нормативы потребления коммунальных услуг при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения и водоотведения
	куб. метр на 1 человека в месяц		куб. метр на 1 человека в месяц
	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	холодное водоснабжение
Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной	0,76	0,59	1,35
Жилые дома, оснащенные раковиной	1,79	0,65	2,44
Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной, унитазом	1,30	0,60	1,90
Жилые дома, оснащенные раковиной, унитазом	2,33	0,65	2,98
Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной	2,23	1,13	3,36
Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, унитазом	2,77	1,13	3,90
Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной, унитазом, душем	2,46	1,63	4,09
Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, душем	3,38	2,17	5,55
Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем	3,18	2,28	5,46
Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, душем	3,93	2,17	6,10
Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, ванной с душем	4,11	2,82	6,93
Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем	4,65	2,82	7,47
Жилые дома оснащенные мойкой, душем	1,92	1,64	3,56
Жилые дома оснащенные мойкой, ванной с душем	2,64	2,28	4,92
Жилые дома оснащенные раковиной, душем	2,95	1,69	4,64
Жилые дома оснащенные раковиной, ванной с душем	3,68	2,34	6,02

Примечание:

Ванна с душем в жилом помещении, как правило, может использоваться для приема ванны или душа. То есть ванна с душем, как вид водоразборных устройств в жилых помещениях, может выступать в качестве альтернативы ванны без душа.

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых домах определены с применением расчетного метода.

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению при наличии централизованной системы горячего водоснабжения и централизованной системы водоотведения в жилых помещениях многоквартирных домов (а также для многоквартирных домов самостоятельно производящих коммунальную услугу по горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общедомового имущества)

Степень благоустройства многоквартирных домов	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилом помещении при наличии централизованной системы горячего водоснабжения (открытая и закрытая система)		
	куб. метр на 1 человека в месяц		
	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	водоотведение
жилые помещения, оборудованные мойкой кухонной, унитазом, душем	2,73	1,75	4,48
жилые помещения, оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, душем	4,23	2,29	6,52
жилые помещения, оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем	5,41	3,33	8,74
жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом	2,38	0,91	3,29
жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, душем	3,75	2,14	5,89
жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем	4,33	2,66	6,99

2. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения и наличии централизованной системы водоотведения в жилых помещениях многоквартирных домов, в том числе, при наличии в многоквартирных водонагревателей всех типов

Степень благоустройства многоквартирных домов	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилом помещении при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения	
	куб. метр на 1 человека в месяц	
	холодное водоснабжение	водоотведение
жилые помещения, оборудованные раковиной	2,20	2,20
жилые помещения, оборудованные раковиной, мойкой кухонной	2,92	2,92
жилые помещения, оборудованные раковиной, унитазом	2,87	2,87
жилые помещения, оборудованные мойкой кухонной, раковиной, унитазом	3,59	3,59
жилые помещения, оборудованные мойкой кухонной, унитазом, душ	4,48	4,48
жилые помещения, оборудованные мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем	6,13	6,13

Степень благоустройства многоквартирных домов	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилом помещении при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения	
	куб. метр на 1 человека в месяц	
	холодное водоснабжение	водоотведение
жилые помещения, оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, душем	6,52	6,52
жилые помещения, оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем	8,17	8,17
жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные раковиной, мойкой кухонной	2,56	2,56
жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом	3,10	3,10
жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные душем, раковиной, мойкой кухонной	4,96	4,96
жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом	5,50	5,50
жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные ванной с душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом	6,60	6,60

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения и централизованной системы водоотведения в жилых помещениях многоквартирных домов

Степень благоустройства многоквартирных домов	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилом помещении при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения и централизованной системы водоотведения	
	куб. метр на 1 человека в месяц	
	холодное водоснабжение	водоотведение
жилые помещения, оборудованные раковиной	2,04	0,00
жилые помещения, оборудованные раковиной, унитазом	2,58	0,00
жилые помещения, оборудованные душем, мойкой кухонной, унитазом	4,10	0,00
жилые помещения, оборудованные ванной с душем, мойкой кухонной, унитазом	5,20	0,00
жилые помещения, оборудованные мойкой кухонной, раковиной, душем	5,36	0,00

Степень благоустройства многоквартирных домов	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилом помещении при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения и централизованной системы водоотведения	
	куб. метр на 1 человека в месяц	
	холодное водоснабжение	водоотведение
жилые помещения, оборудованные душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом	5,90	0,00
жилые помещения, оборудованные ванной с душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом	7,00	0,00
жилые помещения, оборудованные мойкой, душем	3,56	0,00
жилые помещения, оборудованные мойкой, ванной с душем	4,66	0,00
жилые помещения, оборудованные раковиной, душем	4,64	0,00
жилые помещения, оборудованные раковиной, ванной с душем	5,74	0,00
жилые помещения, оборудованные мойкой, унитазом	1,50	0,00
жилые помещения, оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом	3,30	0,00

4. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению при наличии централизованной системы горячего водоснабжения и отсутствии централизованной системы водоотведения для жилых помещений многоквартирных домов

Степень благоустройства многоквартирных домов	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилом помещении при наличии централизованной системы горячего водоснабжения	
	куб. метр на 1 человека в месяц	
	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение
Жилые помещения, оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем	4,65	2,82

Примечание:

Ванна с душем в жилом помещении, как правило, может использоваться для приема ванны или душа. То есть ванна с душем, как вид водоразборных устройств в жилых помещениях, может выступать в качестве альтернативы ванны без душа.

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов определены с применением расчетного метода, за исключением норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при наличии централизованной системы холодного, горячего водоснабжения и централизованной системы водоотведения в многоквартирных домах жилые помещения в которых оборудованы раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем, рассчитанного с применением метода аналогов (5,41 куб.м на 1 человека).

При наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета холодной воды норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при наличии централизованной системы холодного, горячего водоснабжения и централизованной системы водоотведения в многоквартирных домах жилые помещения в которых оборудованы раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем (5,41 куб.м на 1 человека) определяются с учетом повышающего коэффициента, составляющего (в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2013 № 344):

- с 1 января 2015 года по 30 июня 2015 года - 1,1;
- с 1 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года - 1,2;
- с 1 января 2016 года по 30 июня 2016 года - 1,4;
- с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года - 1,5;
- с 2017 года - 1,6.

Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании водоразборных колонок на территории Воронежской области*

Степень благоустройства	Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании водоразборных колонок
	куб. м на 1 человека в месяц
Водоразборная колонка (уличная)	0,915
Водоразборная колонка (на территории домовладения)	1,372

* Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании водоразборных колонок определены расчетным методом в соответствии с ВНТП-Н-97 «Нормы расходов воды потребителей систем сельскохозяйственного водоснабжения» (таблица 1).